



 <p>ΣΩΜΑΤΕΙΟ «ΑΔΟΥΛΟΤΗ ΚΕΡΥΝΕΙΑ» Αγίου Ιωάννη 7, Στρόβολος Τ.Θ. 23940, 1687 Λευκωσία – Κύπρος Τηλ. 22-668464, Φαξ 22-668882 e-mail: adouloti.kerinia@cytanet.com.cy website: adoulotikerinia.com.cy</p>		<p>KYRENIA REFUGEES ASSOCIATION " ADOULOTI KERINIA " 7 Agiou Ioannou, Strovolos P.O. Box 23940, 1687 Nicosia – Cyprus Tel 22-668464, fax 22-668882 e-mail: adouloti.kerinia@cytanet.com.cy website: adoulotikerinia.com.cy</p>	
---	---	---	---

AK107/2023

28/12/2023

Κον Νίκο Χριστοδουλίδη
Πρόεδρο της Δημοκρατίας
Προεδρικό Μέγαρο
Λευκωσία

Κύριε Πρόεδρε,

Χρόνια Πολλά.

Θέμα: Η πρόθεση για νομοθετική ρύθμιση του παράνομου ξεπουλήματος κατεχομένων περιουσιών μας

Επικοινωνούμε σήμερα με αφορμή την εξαγγελθείσα πρόθεση για λήψη νομοθετικών μέτρων ώστε να αντιμετωπισθεί το παράνομο «πάρτι» που εξελίσσεται με την οργιώδη και παράνομη λεηλασία των κατεχομένων περιουσιών μας.

Επί του θέματος παρακαλούμε να σημειώσετε και να λάβετε σοβαρά υπόψη, τις ακόλουθες δικές μας απόψεις, οι οποίες έχουν και προηγουμένως κατατεθεί.

- Πρώτιστα πρέπει να απαντηθεί το ερώτημα γιατί αντιμετωπίζουμε αυτό το πρόβλημα για μεγάλο τώρα χρονικό διάστημα και πως και κατά πόσον δικαιολογούνται οι μέχρι τώρα τοποθετήσεις Κυβερνήσεων και Κομμάτων που το επέτρεπαν σιωπηρά, να συμβαίνει και να αναπτύσσεται.
- Η δική μας η απάντηση και στα δύο ερωτήματα, σας είναι γνωστή αλλά την επαναλαμβάνουμε:
 - Το πρόβλημα αποτελεί απότοκο της ακολουθούμενης πολιτικής στο Κυπριακό και μιας παράνομης απόφασης του ΕΔΑΔ, ΔΗΛΑΔΗ:
 - ❖ Η πολιτική απόφαση ότι θα συμβιβαστούμε στη βάση των κατοχικών δεδομένων και ένα κομμάτι της Κύπρου θα δοθεί στους Τούρκους για να δημιουργηθεί εκεί Τουρκικό, έστω Ομόσπονδο Συνιστών Κράτος, (ΔΔΟ) **χωρίς την επιστροφή των εκτοπισμένων ιδιοκτητών του 85% της ιδιωτικής περιουσίας**, άνοιξε το δρόμο για διευθέτηση του περιουσιακού με προτεραιότητα στη θεραπεία της αποζημίωσης, μέσα από παράνομες διαδικασίες και μάλιστα με τις ευλογίες των Κυβερνήσεων και Κομματικών Ηγετών μας..
 - ❖ Η στημένη πολιτική απόφαση του ΕΔΑΔ στην προσφυγή Δημόπουλος, καθώς και ο τρόπος που οι διαδοχικές Κυβερνήσεις αντιμετώπισαν την

Αμετάθετος στόχος μας η απελευθέρωση και επιστροφή στα κατεχόμενα, τώρα, χωριά και πόλεις μας

The restoration of the Human Rights of all refugees is not negotiable

Page 1

παράνομη απόφαση του ΕΔΑΔ να μην εξετάζει προσφυγές των εκτοπισμένων και να τους παραπέμπει πρώτα σε «Επιτροπή αποζημιώσεων», ως ένδικο μέσο στα κατεχόμενα, οδήγησε τους εκτοπισμένους στο δρόμο του ξεπουλήματος.

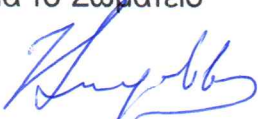
- Άρα για να έχει νόημα η εξαγγελθείσα προσπάθεια, περί νομοθετικής ρύθμισης και να αντιμετωπισθεί σωστά και αποτελεσματικά το ξεπούλημα των κατεχομένων περιουσιών μας, θα πρέπει:
 - ΠΡΩΤΑ-ΠΡΩΤΑ να αποφασισθεί ότι, ο αγώνας που διεξάγεται κατά της Τουρκικής κατοχής είναι αγώνας απαλλαγής μας από την Τουρκική κατοχή και των συνεπειών της και όχι αγώνας συμβιβασμού και νομιμοποίησης, τόσο της κατοχής, όσο και των συνεπειών της με λύση ΔΔΟ.
 - Να καταγγελθούν οι μέχρι σήμερα συγκλίσεις στις συνομιλίες ως μη γενόμενες διότι το Κυπριακό δεν είναι θέμα Δικονομικής Διαφοράς αλλά θέμα εξωτερικής εισβολής, κατοχής και παραβίασης Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων.
 - Να γίνει αυτή η αναγκαία επανατοποθέτηση για αγώνα απελευθέρωσης επίκεντρο του οποίου να είναι η επιστροφή και επανεγκατάσταση των προσφύγων και εκτοπισμένων πίσω στις περιουσίες τους.
- Αφού γίνει αυτή η επανατοποθέτηση στη διαχείριση του Κυπριακού τότε θα μπορεί να αντιμετωπισθεί και το πρόβλημα του ξεπουλήματος των κατεχομένων περιουσιών μας. Μόνο τότε θα μπορεί να υπάρξει και νομοθετική ρύθμιση, η οποία θα θέσει τέρμα στις παράνομες δραστηριότητες που απορρέουν από την στοχευμένα παράνομη, πολιτική απόφαση, του ΕΔΑΔ, να μην εξετάζει προσφυγές των εκτοπισμένων μας και να τις παραπέμπει σε παράνομη επιτροπή, η οποία μάλιστα να λειτουργεί και να αποφασίζει σύμφωνα με παράνομες νομοθεσίες, του παράνομου καθεστώτος στα κατεχόμενα (προκλητικά παραβιάζοντας τα Ψηφίσματα 541 και 550 του Συμβουλίου Ασφαλείας του ΟΗΕ).
- Αν η επανατοποθέτηση του Κυπριακού δεν προηγηθεί η οποιαδήποτε νομοθετική προσπάθεια, θα δώσει εσωτερική νομοθετική στήριξη στις παράνομες πράξεις που έγιναν και γίνονται και θα αποτελεί κάλεσμα για περαιτέρω κλιμάκωση και ολοκλήρωση του κατακτητικού έργου του ΑΤΤΙΛΑ, το οποίο συνεχίζεται, επιτυχώς μέσα από τέτοιες εξελίξεις.
- Η νομοθετική ρύθμιση που επιβάλλεται να γίνει, μετά από επανατοποθέτηση του Κυπριακού, πρέπει, κατά τη δική μας εκτίμηση να περιλαμβάνει τα ακόλουθα:
 - Να κηρύττει νομικά παράνομη την πολιτική απόφαση του ΕΔΑΔ διότι παραβιάζει βασικές πρόνοιες του Καταστατικού Χάρτη του ΟΗΕ ο οποίος καθορίζει το πρωτογενές Δίκαιο βάση του οποίου πρέπει να απονέμεται η δικαιοσύνη από Σώματα όπως το ΕΔΑΔ.
 - Να κηρύττει παράνομες, τόσο στη βάση του Διεθνούς αλλά και του Συνταγματικού μας Δικαίου και ως μη γενόμενες, όλες τις πράξεις που έγιναν μέχρι σήμερα, είτε μέσω της παράνομης Επιτροπής στα κατεχόμενα, είτε απευθείας από τους νόμιμους ιδιοκτήτες μέσω παρανόμων διαδικασιών με τρίτα πρόσωπα, άλλα από άμεσα κληρονόμους.
 - Υπό τις συνθήκες ημικατοχής που βρίσκεται η Κυπριακή Δημοκρατία, το Δημόσιο Συμφέρον επιβάλλει να ανασταλεί το ατομικό δικαίωμα του κάθε ιδιοκτήτη ιδιωτικής περιουσίας στα κατεχόμενα να πουλά κατεχόμενη περιουσία, με εξαίρεση τη μεταβίβαση σε νόμιμους κληρονόμους του.

- Υπό τις συνθήκες ημικατοχής θα πρέπει επίσης να απαγορεύεται ρητά η οποιασδήποτε μορφής και έκτασης αγοραπωλησία κατεχόμενης ιδιωτικής και Κρατικής περιουσίας από οποιοδήποτε πολίτη /εταιρεία/ επιχειρηματία της Δημοκρατίας ή άλλης τρίτης χώρας. Κάθε τέτοια πράξη να θεωρείται παράνομη και να καταγγέλλεται. Να συνιστά ποινικό αδίκημα.

Για υποβοήθηση της προσπάθειας, επισυνάπτουμε σχετικό Σύγγραμμα του Δικηγόρου παρά τω Αρείω Πάγω, Χρήστου Παπασωτηρίου.

Παραμένοντες στη διάθεσή σας και επιφυλάσσοντας τα Δικαιώματά μας για έννομα συμφέροντά μας, ως εκτοπισμένοι πολίτες της Κυπριακής Δημοκρατίας τα οποία επηρεάζονται από τέτοιες αγοραπωλησίες, είμαστε στη διάθεσή σας για περαιτέρω ανάπτυξη και συζήτηση των προτάσεων μας.

Με εκτίμηση
Για το Σωματείο



Ιωάννης Σιεκέρσαββας 99439019
Πρόεδρος.



Κοιν. Γενικό Εισαγγελέα της Δημοκρατίας—Αναμένεται να δοθούν οι σωστές κατευθύνσεις στην Κυβέρνηση στη βάση του Διεθνούς και Συνταγματικού μας Δικαίου παραμερίζοντας ξένες παρεμβάσεις που συμφεροντολογικά και για πολιτικές σκοπιμότητες, πιθανό να παρεμβάλλονται.